

# Publikations- und Vortragsverzeichnis

*Dr. Natascha Brandstätter*

Stand: Dezember 2023

**Forschungsschwerpunkte:**

Schadenersatz- und Bereicherungsrecht

Vertragsrecht

Privates Baurecht

Bank- und Kapitalmarktrecht

Erbrecht

## Inhaltsverzeichnis

<b>A. Publikationen .....</b>	<b>2</b>
I. Monographie.....	2
II. Lehrskriptum .....	2
III. Aufsätze .....	2
IV. Beiträge in Festschriften und Sammelwerken.....	3
V. Berichte und Kurzbeiträge .....	4
VI. Entscheidungsanmerkungen .....	4
VII. Redaktionelle Arbeit.....	6
VIII. Online-Publikationen.....	6
IX. Didaktisches .....	7
<b>B. Vorträge und Praktiker*innenseminare .....</b>	<b>8</b>

# A. Publikationen

---

## I. Monographie

1. Verjährung und Schaden, Wien, MANZ Verlag 2017; LIV + 295 Seiten. ISBN 978-3-214-07243-8 (Dissertation)

**ausgezeichnet** mit:

- „Award of Excellence – Staatspreis für die besten Dissertationen 2017“ des Bundesministeriums für Bildung, Wissenschaft und Forschung
- „AK Wissenschaftspreis 2017“ der Arbeiterkammer Salzburg
- „VKB-Wissenschaftspreis 2017“ der VKB-Genossenschaftsstiftung Dr. Pfeifauf
- „ÖGEBAU-Preis 2018“ der Österreichischen Gesellschaft für Baurecht und Bauwirtschaft

**rezensiert** von:

- *C. Huber*, ZVR 2019, 280
- *H. Horn*, AnwBl, 2018, 693
- *A. Opperl*, ZVB 2018, 240

## II. Lehrskriptum

2. Gemeinsam mit *G. Graf*: ORAC-Rechtsskriptum Schadenersatz- und Bereicherungsrecht
  - a. 12. Auflage, Wien, LexisNexis ARD ORAC 2017; XIV + 108 Seiten. ISBN 978-3-7007-6619-3 (Neubearbeitung auf Grundlage des ORAC-Rechtsskriptums „Gesetzliche Schuldverhältnisse“ [1. bis 11. Auflage] von *G. Graf* und *M. Gruber*)
  - b. 13. Auflage, Wien, LexisNexis ARD ORAC 2019; XIV + 114 Seiten. ISBN 978-3-7007-7546-1
  - c. 14. Auflage Wien, LexisNexis ARD ORAC 2021; XII + 118 Seiten. ISBN 978-3-7007-8005-2

## III. Aufsätze

3. Weisungsrecht beim Werkvertrag? *ecolex* 2015, 12–14
4. Verjährung beim Werklohn – ein besonderes Risiko für den Werkunternehmer? *RdW* 2015, 215–217
5. Die Umsetzung der MiFID II – Honoraranlageberatung auch in Österreich? *ZFR* 2015, 261–267
6. Die verjährungsrechtliche Relevanz der Unterscheidung zwischen Primär- und Folgeschäden, *ecolex* 2015, 448–452
7. Die Verjährung nicht vorhersehbarer Folgeschäden, *RdW* 2016, 170–174

8. Anlageberatung – Annahme und Offenlegung von Provisionen, *ecolex* 2016, 280–282
9. Neues Grünbuch der Kommission über Finanzdienstleistungen für Privatkunden, *ZFR* 2016, 282–286
10. Gemeinsam mit *G. Graf*: Judikaturänderung: Verzug ist fortgesetzte Schädigung! *Zak* 2016, 207–209
11. Schadenersatzverjährung bei mangelhafter Werkserbringung, *bau aktuell* 2016, 205–208
12. Neue und alte Rechtsbehelfe zur Pflegeabgeltung, *ecolex* 2016, 1040–1048
13. Die neue Verjährung erbrechtlicher Ansprüche, *Zak* 2017, 44–47 (= Nr 25 im Publikationsverzeichnis)
14. Die Stellung des Lebensgefährten im neuen Erbrecht, *Zak* 2017, 84–87 (= Nr 24 im Publikationsverzeichnis)
15. Das 2. Erwachsenenschutzgesetz – zentrale Neuerungen, *ecolex* 2017, 1048–1051
16. Kein Umgehungsgeschäft bei steigender Prämiengestaltung. Besprechungsaufsatz zu OGH 09. 11. 2016, 7 Ob 162/16y, *ZFR* 2017, 537–540
17. Medizinische Behandlung bei nicht entscheidungsfähigen Personen, *ecolex* 2017, 1147–1149
18. Die Rechtsstellung des Geschenknehmers auf den Todesfall vor dem Tod des Geschenkgebers – zum schadenersatzrechtlichen Schutz von Anwartschaftsberechtigten, *JBl* 2018, 556–567
19. Wie verjähren (nun) Schadenersatzansprüche bei fehlerhafter Anlageberatung? Zusammenfassung einer mehrjährigen „Entscheidungswelle“, *ecolex* 2019, 928-932
20. 1. Senat schwenkt um: Kein Korrelationserfordernis beim Mitverschulden des geschädigten Anlegers! Besprechungsaufsatz zu OGH 29.08.2019, 1 Ob 78/19f, *ecolex* 2019, 932–934
21. Gemeinsam mit *G. Graf*: Rechtliche Auswirkungen von COVID-19 auf Bauvorhaben, *Zak* 2020, 127–131
22. Die Erkundigungsobliegenheit im Bauwesen, *ZRB* 2022, 75–82
23. Zum Abbestellungs- und Rücktrittsrecht des Konsumenten beim Bauwerkvertrag - und daraus resultierenden Risiken für Werkunternehmer, *bauaktuell* 2023, in Druck

#### **IV. Beiträge in Festschriften und Sammelwerken**

24. Die Stellung des Lebensgefährten im neuen Erbrecht, 51–56; in: *Kodek/Neumayr (Hg), Zak Spezial – Das neue Erbrecht*, Wien, LexisNexis 2017 (= Nr 14)
25. Die neue Verjährung erbrechtlicher Ansprüche, 67–72; in: *Kodek/Neumayr (Hg), Zak Spezial – Das neue Erbrecht*, Wien, LexisNexis 2017 (= Nr 13)
26. Baumängelverjährung – Probleme im Zusammenhang mit der subjektiven Komponente des § 1489 S 1 ABGB, in: *Österreichische Gesellschaft für Baurecht und Bauwirtschaft (Hg)*,

Aktuelles zum Bau- und Vergaberecht. Festschrift zum 40-jährigen Bestehen der Österreichischen Gesellschaft für Baurecht und Bauwirtschaft, MANZ Verlag 2019, 21–41

27. Bereicherungsausgleich bei Abbildung fremder Sachen, in: Garber (Hg), Festschrift Matthias Neumayr Band I, MANZ Verlag 2023, 407–418

## **V. Berichte und Kurzbeiträge**

28. Wer trägt das Risiko der Veruntreuung durch den Treuhänder? (Checkliste ecolex), ecolex 2015, 642–644
29. Erbrechtsreform (Teil 1) (Checkliste ecolex), ecolex 2016, 30–33
30. Verjährung bei Fremdwährungskrediten, ecolex 2016, 119–120
31. Erbrechtsreform (Teil 2) (Checkliste ecolex), ecolex 2016, 461–465
32. Die Regierungsvorlage zum neuen Verbraucherzahlungskontogesetz, ZFR 2016, 257–258

## **VI. Entscheidungsanmerkungen**

33. OGH 17.09.2015, 3 Ob 66/15z – Verjährung des Schadenersatzanspruches bei nicht gewünschtem Gesamtkonzept, ecolex 2016, 210–211
34. BVwG 13.02.2015, W107 2000408-1/7E, W107 2000566-1, W107 2000570-1, W107 2000571, W107 2000574-1/6E – Bereichsausnahme für Anlageberater bei der Annahme von Vorteilen? ecolex 2016, 298
35. OGH 25.09.2015, 6 Ob 153/15s – Apropos Verjährung bei Fremdwährungskrediten, ecolex 2016, 466–467
36. OGH 30.10.2017, 9 Ob 48/17z – Zum Benützungsentgelt bei fehlender Benützung(smöglichkeit), zur Auslegung eines Aufrechnungsverzichts des Mieters und zur fehlenden Verpflichtung zur Inanspruchnahme der Kautions, immolex 2018, 54
37. OGH 18.01.2018, 5 Ob 197/17g – Schadenersatzverjährung bei vertragswidrigem Contracting bei neuerrichteten Wohnungseigentumsanlagen, wobl 2018, 128–130
38. OGH 25.10.2017, 3 Ob 65/17f – Schadenersatzverjährung bei anhängigem Strafverfahren – Entscheidungsanmerkung und Checkliste, ecolex 2018, 718–719
39. OGH 23.01.2018, 4 Ob 240/17y – Gehörige Fortsetzung des Verfahrens bei pflichtwidriger Untätigkeit des Gerichts, ecolex 2018, 898–899
40. OGH 21.3.2018, 7 Ob 206/17w – Subjektiver Verzug – Verjährung des Differenzanspruches, ecolex 2018, 978–979
41. OGH 30.1.2018, 2 Ob 214/17k – Verjährungsbeginn beim Verkehrsunfall nicht (immer) mit Unfalldatum, ecolex 2018, 981–982
42. OGH 17.07.2018, 4 Ob 8/18g – Eigenständigkeit verschiedener Beratungsfehler, ecolex 2019, 29

43. OGH 21.09.2018, 3 Ob 143/18b – Zulässige Fixzinsbindung und Vorfälligkeitsentschädigung bei einem Kredit der EIB, ZFR 2019, 80–82
44. OGH 17.09.2020, 2 Ob 60/20t – Keine Obliegenheit zur Einklagung von Teilschmerzensgeld, ecolex 2021, 211–212
45. OGH 23.09.2020, 1 Ob 102/20m – Erkundigungsobliegenheit: Wann ist eine konkrete Verdachtslage bei baulichen Korrosionsschäden gegeben? ecolex 2021, 312–313
46. OGH 26.11.2020, 4 Ob 178/20k – Der OGH bleibt dabei: Beginn der 30-jährigen Schadenersatzverjährung setzt Schadenseintritt nicht voraus! ecolex 2021, 422
47. OGH 04.02.2021, 5 Ob 188/20p – Schadenersatzverjährung bei mangelhafter Ausführung eines Wärmedämmverbundsystems, ecolex 2021, 534–535
48. OGH 15.03.2021, 4 Ob 30/21x – Bauwerkvertrag: Vollmachtumfang bei umfassender Betrauung eines sachkundigen Unternehmens, ecolex 2021, 632
49. OGH 20.04.2021, 4 Ob 23/21t – AGB-Fristverkürzung und Regress nach § 933b bei Baumängeln, ecolex 2021, 726–727
50. OGH 03.05.2021, 8 Ob 32/21w – Verstoß der Verjährungseinrede gegen Treu und Glauben, ecolex 2021, 816–817
51. OGH 28.07.2021, 9 Ob 30/21h – Sicherstellung bei Bauverträgen iZm strittigen Zusatzaufträgen, ecolex 2021, 999
52. Gemeinsam mit *G. Graf*: Glosse zu OGH 17.12.2020, 7 Ob 147/20y (Lebensversicherung: Kein Rücktrittsrecht nach § 8 FernFinG bei Einschaltung eines Versicherungsmaklers), ZVers 2021, 281–282
53. OGH 27.07.2021, 5 Ob 116/21a – Zur Zulässigkeit des Rechts zur Errichtung eines Superädifikats einschließlich Abbruchs- und Neuerrichtungsrecht bei unbefristetem Bestandvertrag, ecolex 2021, 1091-1092
54. OGH 05.08.2021, 2 Ob 71/21m – Gehörige Fortsetzung der Klage iZm der Zustellung einer Protokollsabschrift: Wann muss der Kläger bei Säumigkeit des Prozessgerichts tätig werden? ecolex 2021, 1098-1099
55. OGH 07.09.2021, 1 Ob 158/21y – Ersatz von Verfolgungsschäden und Reichweite des Nemo-tenetur-Grundsatzes, ecolex 2022, 37-38
56. OGH 12.10.2021, 1 Ob 165/21b – Kondiktion bei Arbeitsleistungen, die im Rahmen eines Gesamtprojekts erbracht wurden (Haussanierung), ecolex 2022, 128
57. OGH 26.01.2022, 7 Ob 25/21h – Zur Anwendung der 30-jährigen Schadenersatzverjährungsfrist bei strafbaren Handlungen von Organen juristischer Personen, ecolex 2022, 362
58. OGH 25.07.2023, 2 Ob 100/23d – Aktivlegitimation zur Hinzu- und Anrechnung von Schenkungen an Pflichtteilsberechtigte, ÖJZ 2023, in Druck

## VII. Redaktionelle Arbeit

59. Laufende Bearbeitung von Entscheidungen für die Zeitschrift „ecolex“ – Fachzeitschrift für Wirtschaftsrecht (Zivilrecht; Schwerpunkte: Baurecht, Bankrecht) seit November 2021

## VIII. Online-Publikationen

Beiträge im LexisNexis-Online-Lexikon „Lexis-Briefings“ (abrufbar unter: <https://360.lexisnexus.at/>):

60. GmbH (verfasst 2017; gemeinsam mit *P. Mader*):
- a. Gründungsvorgang
  - b. Gründung mit Sacheinbringung
  - c. Vorgesellschaft
  - d. Beschlussfähigkeit, Beschlussmehrheiten
  - e. Gegenstände der Beschlussfassung in der Generalversammlung
  - f. Rechte der GmbH-Gesellschafter
  - g. Einlagepflicht des GmbH-Gesellschafter
  - h. Treuepflicht, Sonderpflichten, Durchgriff
  - i. Kapitalerhöhung
  - j. Kapitalherabsetzung
  - k. Auflösung, Liquidation
61. Aktiengesellschaft (verfasst 2017; gemeinsam mit *P. Mader*):
- a. Aufsichtsrat
  - b. Hauptversammlung
  - c. Kapitalerhöhung
  - d. Kapitalherabsetzung
62. Erbrecht (verfasst: 2018; regelmäßige Aktualisierungen)
- a. Testamentsregister
  - b. Gemeinschaftliche letztwillige Verfügung
  - c. Vermächtnis
  - d. Pflegevermächtnis
  - e. Erbunwürdigkeit
  - f. Erbvertrag
  - g. Leichnam
  - h. Motivirrtum - Erbrecht
63. Wohnrecht (verfasst: 2018; regelmäßige Aktualisierungen bis Jänner 2022)
- a. Abbruch eines Miethauses
  - b. Änderung des Mietobjekts

- c. Aufteilungsschlüssel – Betriebskosten
- d. Konsumentenschutz im Mietrecht
- e. Wertsicherung
- f. Wiederherstellungspflicht – Miete
- g. Wohnbauförderung

## **IX. Didaktisches**

64. Gemeinsam mit *H. Böhm/G. Graf/Th. Perfeller*. Diplomprüfungsklausur aus bürgerlichem Recht „Vier Männer und ein Auto“ – Lösung zum JAP-Musterfall, JAP 2012, 248–256

## B. Vorträge und Praktiker\*innenseminare

---

1. „Erbrecht neu – die Auswirkungen auf den Einzelnen dargestellt anhand von Praxisbeispielen“ – Deutsche Handelskammer/Praktikergespräche, 25.02.2016
2. „Die Verjährung von Schadenersatzansprüchen bei mehreren Beratungsfehlern“ – Salzburger Juristische Gesellschaft, 21.10.2016
3. „Das Erbrechtsänderungsgesetz 2015 – Zentrale Neuerungen“ – Salzburger Rechtsanwaltskammer, 02.12.2016
4. „Erbrechts-Änderungsgesetz 2015: Praxisrelevante Fragen und Antworten zu Schenkungsanrechnung neu, Pflichtteilsrecht neu, Pflegevermächtnis und weitere Fragen – vor allem im Zusammenhang mit Übergaben zu Lebzeiten“ – Tusculum Diskussionsforum Recht, 31.03.2017
5. „Aktuelle Entwicklung im Erbrecht und Werterhalt des Vermögens“ – Bank Gutmann/Kanzlei Berger Daichendt Grobovschek, 06.04.2017
6. „Zur Rechtswidrigkeit beim Verwendungsanspruch“ – Universität Salzburg, 14.05.2019 (Vortrag im Hearing-Verfahren für die Habilitationsstelle)
7. „Bereicherungsausgleich bei Abbildung fremder Sachen“ – Assistent:innenkolloquium der zivilrechtlichen Fachbereiche an der Universität Salzburg, 26.04.2022
8. „Baumängelverjährung“ – 7. Österreichisches Baurechtsforum, 06.05.2022, Wien (invited speaker)
9. „Zivilrecht Update: Schadenersatzrecht“, Seminar im Rahmen der Rechtsakademie der Universität Salzburg, 11.11.2022
10. „Zivilrecht Update: Baurecht“, Seminar im Rahmen der Rechtsakademie der Universität Salzburg, 23.06.2022
11. „Güterschutz durch Bereicherungsrecht“ – Habilitand:innenkolloquium 2023, 14.09.2023, Mondsee